

חברים יקרים,

בונים, משפצים, רוכשים בית?

ממחזרים הלוואות ?

צריכים מימון/ הלוואה מהבנק?

לא סוגרים לפני שבודקים את מסלול קמ"ע

קמ"ע - קרן מרכזית לצמיחה ולערביות של התנועה הקיבוצית, מעניקה ערביות להלוואות שנוטלים חברי קיבוצים לצורך רכישה, בנייה, שיפוץ בית בקיבוצים לפני או בתהליך שיוך.

למה כדאי ערבות קמ"ע? ערבות קמ"ע (בשיעור של 50%) מועמדת לחבר קיבוץ שקיבל הלוואה שיכון מבנק בסכום של עד 2 מ'ש. הערבות מהווה בטוחה טובה לבנק ולכן משפרת עפ"י רוב את חנאי ההלוואה שקיבל החבר מהבנק. יתר על כן, במקרה של קושי בפירעון ההלוואה, ניתן להיעזר בקמ"ע כמו"מ עם הבנק המלווה לפתרון הבעיה.

הבנקים בהסדר עם קמ"ע: מזרחי טפחות, לאומי, מרכנתיל, פועלים.

חדש!!!! הסכם עם חברת BTB למתן ערבות קמ"ע להלוואות שיכון בקיבוץ

- למטרת שיכון בקיבוץ - בנייה, שיפוץ, רכישה בית בקיבוץ
- עד 1 מ'ש"ח להלוואה ראשונה, עד 700 אש"ח להלוואה שנייה
- שווי נכס עפ"י שווי שוק (כולל רכיב הקרקע)
- פריסה של עד 40 שנים (או עד גיל 85, כמקדם)
- ללא עמלת פירעון מוקדם

חדש!!!! ערבות קמ"ע למשכנתא פנסיונית ומשכנתא לכל מטרה בבנק מזרחי טרם שיוך הקרקע

בנק מזרחי טפחות וקרן קמ"ע של התנועה הקיבוצית חתמו על הסכם חדש שנועד לתת מענה למימון אשראי בקיבוצים, ולסייע לכל שכבות הגיל להשיג פתרונות אשראי מגוונים, גם במציאות של קיבוץ שטרם השלים שיוך קרקעות.

משכנתא פנסיונית - לחברים בגיל השלישי (+60)

- הלוואה עד 700 אש"ח
- שיעור מימון עד 45% מערך הנכס

משכנתא לכל מטרה

המסלול מיועד לחברי קיבוץ שבנו או שיפצו את ביתם במהלך השנים, ונדרשים היום להסדרת מימון חכם ויעיל טרם גמר שיוך הדירה.

- הלוואה עד 700 אש"ח
- יעור מימון עד 50% משווי הזכויות בדירת המגורים, לפי הערכת שמאי הבנק

זכרו!

לא סוגרים לפני שבודקים את מסלול קמ"ע

