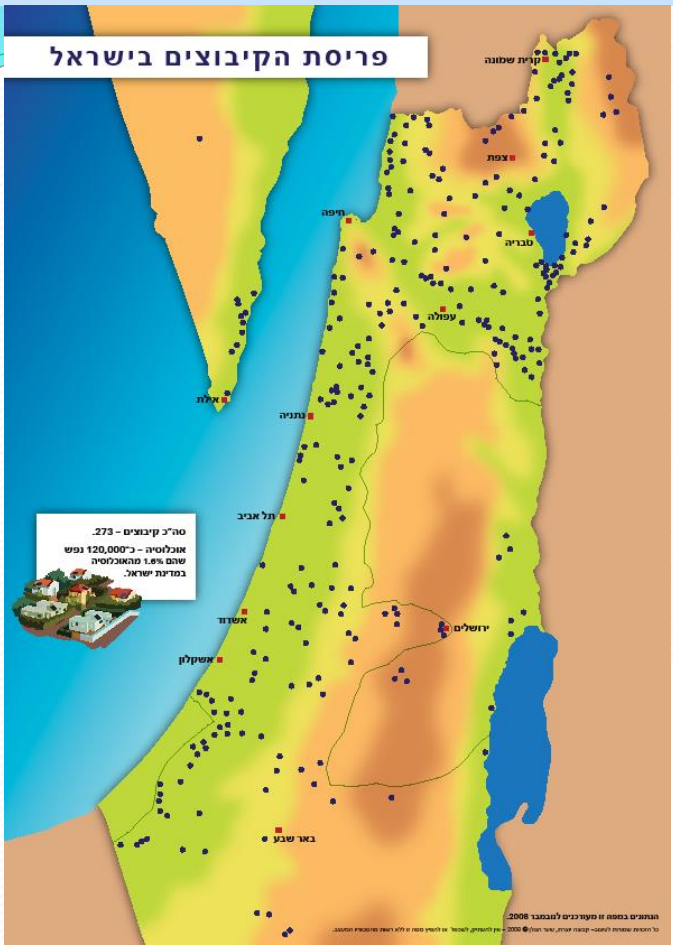


כנס ההנהגות 2017

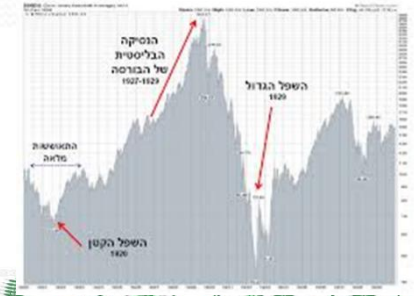
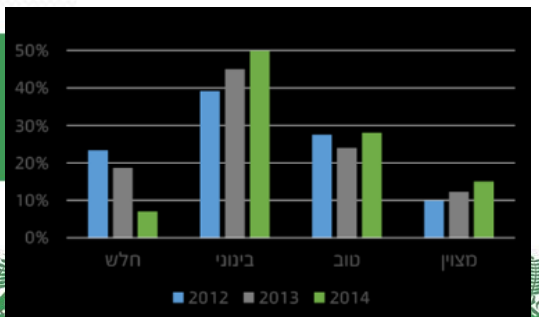
פריסת הקיבוצים בישראל



אגף כלכלה

תכנית עבודה

2017



A - TEAM

ביתי הוא.. הוא בדה ממוחו הקודר



אלוף התאגידים



כבר שילמת הבוקר מיסי תנועה? אגף כלכלה שלום



ללא חקלאות – אין



עם צוות כזה
אני מיותר

דב מורן בסנדלים



מי לבנייה

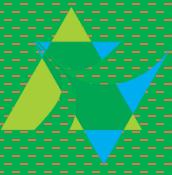
וקרקעות – אלי!



מטרת העל:



סיוע בפיתוח צמיחה
כלכלית ודמוגרפית
בת - קיימא בקיבוצים



יעדים מרכזיים

1. בנייה ושיוך:

- א. מסלולים מעשיים לקבלת היתרי בנייה בקיבוצים.
- ב. פריצת חסמי שיוך.
- ג. סלילת מסלולי מימון לבנייה ולשיוך.



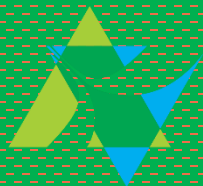
2. סיוע כלכלי לקיבוצים:

- א. הסדרי חוב.
- ב. מימון השקעות.
- ג. מימון שיוך.

3. סיוע לקידום אינטרסים משותפים של קיבוצים:

- א. בחקלאות.
- ב. באנרגיה.
- ג. בתחומים אחרים.





יעדים מפורטים:



בנייה, שיוך וקרקעות;
חקלאות;

תחומי פעילות אחרים;
סיוע ישיר לקיבוצים;

שמירה ופיתוח של נכסי התנועה.

בניה, שיוך וקרקעות (1)

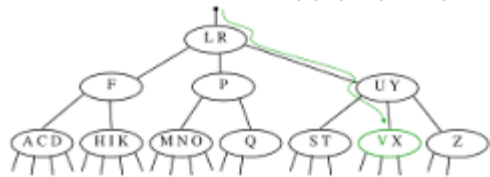
שותפים	מטרה	סעיף
רמ"י, משרד האוצר, משרד השיכון, המשפטים	פתיחת ערוצים לקבלת היתרי בניה, בפרט לקיבוצים שאינם משייכים	היתרי בנייה (1)
	הקלה על השגת היתרים במסלולים קיימים	היתרי בנייה (2)
	הארכת תוקף הסדר הביניים ושיפור תנאיו	היתרי בנייה (3)
רמ"י, משרד האוצר, היועמ"מ	גיזום המפלצות הבירוקרטיות שנהגתה ברמ"י לרשימת דרישות סבירה ומעשית	הסרת חסמי שיוך
הבנקים, הארגונים האוצר, בנק ישראל	מסלולי מימון מעשיים לחברים ולקיבוץ בחלופת האגודה ובחלופת המנהל; משקל לבטוחת הקרקע.	מימון חלופות השיוך
	סיוע לקיבוצים באמצעות ייעוץ שוטף להנהלות ולמוסדות הקיבוץ	בחירת מסלול שיוך



שותפים	מטרה	סעיף
<p>משרד השיכון משרד האוצר</p>	<p>הסדר ביניים שיאפשר קבלת מענקי פיתוח</p>	<p>משכנתאות</p> 
<p>משרד השיכון משרד האוצר הבנקים</p>	<p>הסדר קבע שיאפשר קבלת הלוואות שיכון</p>	
<p>רמ"י, מועצות אזוריות, ועדות מקומיות, משרדי האוצר והמשפטים.</p>	<p>סוגיות רבות, ובהן: פטור סוציאלי; הרחבת החלף; אופן חישוב ההיטל; מניעת חבות בשיוך</p>	<p>היטל השבחה</p>
<p>משרדי רו"ח, רשות המיסים.</p>	<p>אירוע מס יחיד. מיסוי נמוך</p>	<p>מיסוי השיוך</p>
<p>רמ"י, השמאי הראשי</p>	<p>קביעת כללים הוגנים ומקצועיים; אופציה לשמאות טבלה או נוסחה במקום שמאות פרטנית</p>	<p>שמאות לשיוך</p>

בניה, שיוך וקרקעות (3)

שותפים	מטרה	סעיף
רמ"י, קיבוצים	קביעת כללי יישום הוגנים ומעשיים; הפצה לקיבוצים; שמאות למגורים להשכרה	שימושי תעסוקה ופרנסה
מרכז המועצות, רמי, תנועת המושבים, ועדת הכלכלה, מתכנני הקיבוץ	סיכול (ולמצער ריכוך) החלטה פוגענית; הגנה על זכויות הקיבוץ בשטחי ובמבני ציבור; שמירה על מרכזיות חוזה החכירה; תיקון תפיסות תכנוניות שגויות בקיבוצים	שטחי ומוסדות ציבור
הקיבוצים, משרדי החקלאות והפנים, ועדת הפרוגרמות, רמ"י.	מניעת הפקעת אמצעי ייצור באמצעות צמיחה דמוגרפית	ישובים דלי אוכלוסין
מרכז המועצות, תנועת המושבים, ועדת הכלכלה, משרד המשפטים	יישום החוק תוך החרגת ההשכרות מלוח 2 ואישור הקיבוץ (לא התקבל) ולא - ביטול החלת החוק בקיבוצים (בתקבל)	פיצול דירות



בניה, שיוך וקרקעות (4)

שותפים	מטרה	סעיף
רמ"י, משרדי החקלאות, המשפטים והאוצר, המושבים, הארגונים	הסדרת זכויות, סיכול מזימות ושיפור תנאים בוועדה ייעודית; תיקון החלטת הנהלת רמ"י 4134 וביטול הפליה מול המושבים.	קרקעות בחוזים זמניים, הגדרת משבצת הקבע
חמא"ה רכ"ה (כמו בסעיף הקודם)	תיקון החוק/כללים לפרשנותו בוועדה יעודית; השתתפות בפורום הייעוץ לחוק החקלאות לצורך יישום הוגן, מתון אך נחוש של החוק	חוק ההתיישבות  
חמאה רכה + מרכז המועצות	השתתפות במאבק לסיכול יישום אלים ובלתי מידתי של החוק	הפקעת קרקעות (ותמ"ל ושות')
רמ"י, מוסדות התכנון	יישום הוגן והפצה לקיבוצים	תחנות דלק
רמ"י, הסוכנות, משרד הביטחון, החטיבה..	הקמת מסלולי בנייה לצרכי צמיחה דמוגרפית ותרומה למדינה; שמאות	יחידות דיור קטנות

בניה, שיוך וקרקעות (5)

שותפים	מטרה	סעיף
משרד השיכון, רמ"י קמ"ע	שיפור הישימות; שיווק המודל; מימון לקיבוצים.	בתי אגודה
	ייצוג אינטרסים בגופים ובוועדות ממשלתיות וציבוריות; ייעוץ לקיבוצים; כוננות מתמדת - שינה בנעליים.	כללי





חקלאות

שותפים	מטרה		סעיף
בדר"כ איננו שחקנים ראשיים	קול קיבוצי במשרדי הממשלה, בכנסת, במועצות הייצור, ארגוני מגדלים, התאחדות חקלאי ישראל...		כללית:
שרים, ח"כ, כנסת, מושבים, אגודות מים הח"י ומי לא?	סיכול/הקטנת נזק לקיבוצים ולאגודות המים		תיקון 27 לחוק המים קיצוצי מכסות מים
כנ"ל	פעילות מניעה		הורדת מכסים
כנ"ל	פעילות מניעה		שמירה על התכנון החקלאי ומשטר הנחלות
מועצת החלב, ארגון מגדלי הבקר, ארגונים	השתתפות בבישול מודל התכנון לאחר פקיעת לוקר לקראת 2019		תכנון משק החלב
הארגונים השונים	עם הארגונים השונים – הח"י, מועצות ייצור, ארגוני מגדלים, קיבוצים וחקלאים		קשר שוטף

סעיף

מטרה

שותפים

מיסוי הקיבוץ



סיוע לקיבוצים ביישום משטר המס החדש, ניצול יתרונותיו ומניעת טעויות במדיניות היישום שאחריתן נזק כבד.

בהובלת מזכיר התנועה, משרדי רו"ח

אנרגיה

שמירה על מעמד וזכויות חברות החלוקה;
האצת הטיפול במתן רישיונות לחברות החלוקה ושמירה על זכויותיהם;
שיתוף פעולה עם חברת החשמל באיתור מסלול חלוקה ואספקה מעשי לקיבוץ;
שמירה על מעמדם וזכויותיהם של הקיבוצים בהסדרות של אנרגיה חליפית.

רשות החשמל, חברת החשמל, רמ"י, משקי הקיבוצים, הארגונים, חברות החלוקה, מעגן פרויקטים



קרן פיצויים במס רכוש

שיפור תנאי הפיצוי ופישוט שיטת הפיצוי.

קרן פיצויים במס רכוש

אחד (2)

שותפים	מטרה	סעיף
הסוכנות	הסדר הוגן ליתרת החובות (?) לסוכנות	טענות הסוכנות לחובות שיכון וחובות אחרים
קיבוצים, ברית פיקוח, הלמ"ס.	המשך מעקב שוטף; הרחבת והעמקת נתוני שנתון התנועה הקיבוצית	מידע על כלכלת הקיבוצים
	כוננות מתמדת - שינה בנעליים	בלצ"מ



שנתון התנועה הקיבוצית
נתוני 2015/16

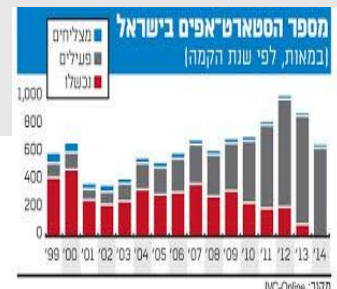
14
1500





סיוע לקיבוצים (בעיקר באמצעות קמ"ע)

שותפים	מטרה	סעיף
קיבוצים, בנקים, ארגונים אזוריים	בניה, שיוך, חקלאות, תשתיות, בתי אגודה, יבילים, אנרגיה מתחדשת ועוד. הגדלת היקף הערבויות.	ערבויות להלוואות
קיבוצים, בנקים, ארגוני קניות.	סיוע להסדרי חוב "דור ג/ד" עם ארגונים אזוריים	הסדרי חוב
חברים, בנקים, קיבוצים	מתן ערבויות להלוואות שיכון לכל חבר הבונה/משפץ את ביתו בכל קיבוץ בתנאים משופרים. לפחות 120 הלוואות.	ערבויות להלוואות שיכון
חברים, בנקים, קיבוצים	סיוע למימון שיוך לחברים ולקיבוצים	ערבויות להלוואות לשיוך
קיבוצים, מיזמים טכנולוגים.	3 הלוואות לקיבוצים המשקיעים בטכנולוגיה גבוהה.	משתלה
קיבוצים, יזמים, מתחם טכנולוגי בשער הנגב	הפעלת מאיץ במתחם הטכנולוגי בשער הנגב ותמיכה ב- 6 יזמים.	מאיץ טכנולוגי



סיוע לקיבוצים (בעיקר באמצעות קמ"ע)

שותפים	מטרה	סעיף
<p>הנהלת קרן לה"ב, קיבוצים, מפעלים</p>	<p>סיוע לקיבוצים לשמר את אחזקותיהם במפעל; דחיפת קרן להב להשקעה בפרויקטים טכנולוגיים בקיבוצים במסגרת המשתלה.</p>	<p>קרן לה"ב</p> 
<p>תואם, מפעלים</p>	<p>המשך סיוע למימון תעשייה קיבוצית מאותגרת</p>	<p>תואם</p>
<p>יזמים</p>	<p>הקמת איגוד היוזמה הקיבוצית (מותנה בהשתתפות היזמים)</p>	<p>עסקים קטנים</p>
<p>חברים, בנקים, קיבוצים.</p>	<p>סיוע לחברים להנזיל את זכויותיהם בדירתם</p>	<p>משכנתא הפוכה</p>
	<p>המשך סיוע עקיף לצמיחה-חינוך, צבא קבע, התמקצעות הניהול הקיבוצי</p>	<p>סיוע עקיף</p>

נכסי התנועה

שותפים

מטרה

סעיף

רמ"י, לקוחות, משרדי
ממשלה ועוד..

שמירה ופיתוח של מעט הנכסים
המשותפים שנותרו בידי התנועה,
כמקור לפעילות מחקר, חינוך, ותרומה
לחברה הישראלית

נכסי התנועה – אפעל,
בית התנועה ועוד

חבצלת, קרנות השומר
הצעיר

עוד לפני חגיגות ה-20..

השלמת מיזוג התנועות



מיסוי הקיבוץ

את הנזקים משינוי משטר המיסוי
בקיבוץ בחורף האחרון כולנו מכירים;
בשלוש מילים –

מעבר למיסוי דיפרנציאלי.

אנו מבקשים להשלים את התמונה
באמצעות הארת דרישות האוצר
שסוכלו במהלך המו"מ.

תיקון החוק בפועל	מזימת האוצר
מיסוי כשותפות	מיסוי החברים כיחידים
ההכנסות מעבודת החבר הן נכס של הקיבוץ	ההכנסות מעבודת החבר הן נכס של החבר
הנישום הוא הקיבוץ	הנישום הוא החבר
תקציב לחבר, שמערכת יחסיו עם הקיבוץ נותרת רחבה - חבר באגודה שיתופית מסוג קיבוץ	תלוש שכר לחבר = < יחסי עובד מעביד בין החבר לקיבוץ
ערבות הדדית מוכרת. ניסוח רחב.	אין הכרה בערבות הדדית

מיסוי הקיבוץ – סוגיות כספיות עיקריות (1)

אומדן גס – מס נחסך לתנועה הקיבוצית	תיקון החוק	משמעות	מזימת האוצר
מאות מיליוני ש"ח	בוטל הכנסות מיגיעה אישית	מס מינימאלי 31%; אין הנחות אזור	הכנסות מענפי הקיבוץ ימוסו כהכנסות פאסיביות
עשרות רבות של מיליוני ש"ח	בוטל חלוקה שוויונית	תשלום מס ביתר בשל פרוגרסיביות המיסוי	חלוקה דיפרנציאלית של ההכנסות מענפי הקיבוץ
מאות ספורות של מיליוני ש"ח	בוטל	כל מודל העזרה ההדדית וולנטרי וניתן לערעור בכל רגע נתון. הפקרת הפנסיונרים וכל מי שזקוק לערבות הדדית. מיסוי הכנסה שלא התקבלה	ביטול ההכרה בערבות ההדדית כהוצאה מותרת, במס הכנסה ובביטוח לאומי (לאחר מעבר לדיווח על הכנסות)

מיסוי הקיבוץ – סוגיות כספיות עיקריות (2)

אומדן גס – מס נחסך לתנועה הקיבוצית	תיקון החוק	משמעות	מזימת האוצר
עשרות מיליוני ש"ח	<div style="background-color: yellow; padding: 5px; text-align: center;"> יושם חלקית בקיבוץ השיתופי </div>	מיסוי כפול	זקיפת שווי שימוש על צריכה משותפת
עשרות רבות של מיליוני ש"ח	<div style="background-color: blue; color: yellow; padding: 5px; text-align: center;"> בוטל </div>	אי צדק קיצוני; משבר עמוק בתנועה הקיבוצית.	החלת שיטת המיסוי של הקיבוץ המתחדש על הקיבוץ השיתופי
מאות מיליוני ש"ח	<div style="background-color: blue; color: yellow; padding: 5px; text-align: center;"> בוטל </div>	מיסוי עודף בתאגידים	ביטול סעיף 62 לפקודה

מיסוי הקיבוץ – סוגיות נוספות



גזרות נוספות שבוטלו או רוככו:
ביטול הכנסות פטורות לחבר;
תשלום גמלאות לידי החבר בלבד;
פגיעה בזכויות החברים בחדלות פירעון;

ביטול פטור ממס על פיצויי פיטורים בקיבוץ השיתופי;



זקיפת פחת מלא בקיבוץ השיתופי;

מיסוי "הכנסה" במקום "הכנסה חייבת";

משטר המס הקיבוצי לא יחול על מועמדים;

החרגת הקיבוץ העירוני ממשטר המס הקיבוצי;

ועוד ועוד.



נפרדנו כך.... לזכרם

