



## קורס ניהול קרקעות

ניהול אקדמי: ד"ר שרה אדום | ליווי ויעוץ משפטי: עו"ד מיכי דרורי

5 מפגשים בימי חמישי 13.5.10 - 15.4.10  
במשקי גרנות (9:00 - 14:00)

### נושאי הקורס:

- החלטות מינהל מקרקעי ישראל הנוגעות להתיישבות.
- חוקים ודינים הקשורים לזכויות בקרקע, חוק התכנון והבניה וניהול קרקעות בישראל.
- חוזה חכירה לקיבוץ, החלטות מינהל מקרקעי ישראל הנוגעות להתיישבות.
- התנהלות נכונה בהפקעות בעת שינוי ייעוד לצרכי ציבור.
- חוק מיסוי מקרקעין, החלטות מינהל מקרקעי ישראל והקשר ביניהם.
- דמי שימוש למינהל בגין שימוש שאינו חקלאי, איחוד חוזים, הקצאות חדשות.
- רקע משפטי של מינהל מקרקעי ישראל, חוק יסוד מקרקעי ישראל, הרפורמות במנהל והשפעותיהן על ההתיישבות.
- מדיניות תכנון ארצית, מקומם של הקיבוץ והכפר בתכניות מתאר ארציות ומחוזיות, מדיניות התכנון במחוז הצפון.
- שיקולים בהכנת תכנית חדשה ליישוב.
- ועד מקומי, האגודה השיתופית ומה שביניהם.
- שיוך דירות - חלופות לשיוך במצב משתנה.
- הרחבה קהילתית ופיתוח מקרקעי הקיבוץ בתחום העסקי.
- ניהול נכון של תשתיות הקיבוץ.

### בין המרצים:

עו"ד מיכי דרורי - המחלקה המשפטית בתק"צ, עו"ד משה ליפקא - לשעבר מנהל מינהל מקרקעי ישראל, עו"ד גדעון ויתקון, רו"ח אסנת כהן - ברית פיקוח, רו"ח יוסי שלם ואלי חלוצי (שמאי מקרקעין) - מבט יעצים, שמוליק דודאי - מצפ"ן, בארי הולצמן - אדמתי, גדעון גלעדי - כפר גלעדי, אדריכל דני קידר ומרצים נוספים.

### דמי השתתפות:

1,885 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.  
ללקוחות ברית פיקוח - 1,685 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.  
משתתף נוסף מאותו ישוב - 20% הנחה.

מצ"ב ספח הרשמה

למשתתפים תוענק תעודה של המדור ללימודי חוץ של הפקולטה לחקלאות באוניברסיטה העברית



## קורס ניהול קרקעות ספח הרשמה

### משקי גרנות אפריל-מאי 2010

פקס/טופס זה לפקס מספר 03-6391658 עבור מרים דבוש

1. שם פרטי ומשפחה \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_ נייד \_\_\_\_\_

2. שם פרטי ומשפחה \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_ נייד \_\_\_\_\_

קיבוץ \_\_\_\_\_ כתובת (ע) \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_ (ע) דוא"ל \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_ סה"כ לתשלום (בהמחאה בלבד) \_\_\_\_\_ ש"ח

המחאה יש לרשום לפקודת ברית פיקוח 2000 בע"מ ולשולח למשרדי ברית פיקוח.  
כתובת: רח' חומה ומגדל 2, ת.ד. 20150, ת"א 61200. לידי מרים, המחלקה המקצועית.